

## CAMP LOGOS – priser pr. 1. august 2009 - VEJLEDENDE.

Type 1 er 32 m2 og er en et rums bolig med eget bad, minikøkken og adgang til fælleskøkken og fjernsynsrum. Boligsikring kan søges.

Type 2 er 32 eller 35 m2 og er en et rums bolig med eget bad og minikøkken samt adgang til fælleskøkken og fjernsynsrum. Boligsikring kan søges.

Type 3 a og b er 25 m2 og er en et rums bolig der deler bad og minikøkken med naboledigheden samt har adgang til fælleskøkken og fjernsynsrum. Der kan **ikke** søges boligsikring.

Type 3 a+b er 50 m2 og en 2 rums bolig med eget køkken og bad. Lejes på en lejekontrakt, med mulighed for at søge boligsikring.

Type 4 er 48 m2 og en 2 rums bolig med eget minikøkken og bad. Udlejes fortrinsvis til par. Mulighed for at søge boligsikring.

Type 5 er 45 m2 og en 2 rums bolig med eget minikøkken og bad. Udlejes fortrinsvis til par. Mulighed for at søge boligsikring.

I alle lejemålene er **koldt** vand inkluderet i huslejen, så der udarbejdes **IKKE** særskilt vandregnskab.

### Vejledende priser:

Type	Areal	Husleje pr. md d.kr (inkl. B- ordning og møbler)	Kabel-tv, grundpakke pr. md.	Internet (trådløst + kablet)	Varme (aconto) pr. md	El (aconto) pr. md	Indskud
1	32 m2	2.017,00	72,00	40,00	300,00	175,00	9.636,00
2	35 m2	2.250,00	72,00	40,00	300,00	175,00	10.839,00
3 a	25 m2	1.650,00	72,00	40,00	200,00	150,00	7.740,50
3 b	25 m2	1.650,00	72,00	40,00	200,00	150,00	7.740,50
3 a+b	50 m2	3.300,00	72,00	40,00	400,00	300,00	15.481,00
4	48 m2	2.745,00	72,00	40,00	400,00	300,00	15.552,00
5	45 m2	2.550,00	72,00	40,00	350,00	300,00	14.580,00

**Internet og Kabel-tv:**

I lejlighederne er der adgang til internet både via kabel (hvilket går hurtigst og er mest stabilt) og ved trådløs forbindelse. Internetadgangen er til almindeligt surf og lignende, men er ikke dimensioneret til download af grafik og musik. Hvis enkelte beboere har behov for en særlig kraftig internetadgang, kan dette særskilt bestilles via YouSee eller anden internetudbyder.

I lejlighederne er der kabel-tv **grundpakke** bestående af : ZDF, DR1, TV2, DR2, TV2 Norge, TV4 Sverige, SAT1, SVT1, SVT2, Kanal 4 DK, ARD1 og TV2. Grundpakken kan ikke fravælges, da den ligeledes indeholder vedligeholdelse af afdelingens fællesantenneanlæg, som er en del af fællesudgifterne ved at bo i en almen boligafdeling. Der er mulighed for at tilkøbe både mellempakke og fuldpakke på værelserne. Du kan få nærmere oplysning om tillægspakkerne, når du har modtaget en lejekontrakt

**Inventar i lejlighederne:**

Alle lejlighederne er udstyret med seng, sengebord, sengelampe, rumdeler, skrivebord og stol. I 2 rums boligerne er der inventar til 2 personer. Inventaret er boligselskabets ejendom, og bliver tjekket for mislighold i forbindelse med fraflytningssyn. Inventaret er en del af det lejede og kan derfor ikke fravælges.

**Inventar i de store fælles køkkener:**

Køleskab, fryser, komfur, opvaskemaskine, borde, stole, microbølgeovn, el-kedel, gryder, pander, ildfaste fade, grydeskeer og paletknive.

**Inventar og tv i fælles opholdsrum:**

I fællesrummet (i Alpha og Beta) er der fjernsyn og kabel-tv med fuldpakke, der ud over kanalerne i grundpakken bl.a. består af TV2 Sport, TV2 Zulu, TV3+, CNN, BBC, MTV, Eurosport, Animalplanet og andre tysk- og engelsksprogede kanaler. Endvidere er der sofa og sofabord.

**Fællesvaskeri:**

I kælderen i Alpha og Beta er der fællesvaskeri med vaskemaskiner og tørretumbler. Ved udlevering af nøgler, får man også et kreditkort til fællesvaskeriet. Betaling for vask kører via huslejen som eksemplet: Det man har vasket for i hele april, bliver opkrævet sammen for huslejen i juni. Dvs. regningen for vask kommer først 2 måneder efter man har vasket. Ved fraflytning afregnes vask dog sammen med indskuddet.

**Vedligeholdelse:**

Der er B-ordning i hele Camp Logos. Det vil sige, at lejemålene ikke fremstår nyistandsatte ved indflytning. Hver måned henlægges et beløb af huslejen (kr. 50,00 for type 3 a og 3 b, kr. 100,00 for de andre typer) til istandsættelse/maling. Det betyder, at hvis du synes, lejemålet trænger til en gang maling, kan du købe maling til lejligheden og få pengene refunderet hos Boligselskabet. Endvidere betyder det også, at du ved fraflytning vil få hele dit indskud tilbage, hvis du IKKE har misligholdt lejemålet, inventaret eller skylder husleje.